

通告 Notice

編號：HYS/BM/SLY/PR/NT403-18

致：聚龍居各業戶



2018年12月7日第十九次業主周年大會會議結果

2018年12月7日之第十九次業主周年大會已圓滿結束，感謝各業主撥冗出席。當晚共有98名業主親身或委任代表出席(佔總業主人數15.41%)，業權份數共19,722份(佔總業權份數15.10%)。當晚會議內的所有議決，均按《建築物管理條例》(香港法例第344章)，由親自出席業主或業主委派代表投票決定，現將當晚會議之投票結果簡報如下：-

議程(3)：議決揀選2018年度核數師

選擇	所得業權份數	佔投票業權份數(%)
(一)財智會計師有限公司	5,175	27.28%
(二)振輝會計師事務所	153	0.81%
(三)李湯陳會計師事務所	658	3.47%
(四)黃龍德會計師事務所有限公司	12,981	68.44%
(五)畢馬威會計師事務所	0	0%
不選擇任何投標商	0	0%
總數	18,967	100%
廢票	0張	

據以上結果，議決通過「黃龍德會計師事務所有限公司」為2018年度核數師，費用為\$30,000。

議程(4)：議決下列其一為1/1/2019至31/12/2020年度邨巴服務合約承辦商

選擇	所得業權份數	佔投票業權份數(%)
(一)冠忠遊覽車有限公司	19,307	98.88%
(二)晶晶旅遊巴士有限公司	0	0%
(三)先達旅運服務有限公司	0	0%
(四)雅高巴士服務有限公司	0	0%
(五)陽光巴士有限公司	219	1.12%
(五)恆寶旅運有限公司	0	0%
(五)捷迅旅運有限公司	0	0%
不選擇任何投標商	0	0%
總數	19,626	100%
廢票	0張	

據以上結果，議決通過「冠忠遊覽車有限公司」為01/01/2019至31/12/2020年度邨巴服務合約承辦商，費用為港幣\$4,248,000。

客戶服務處

Customer Service Office

張貼日期

Posting Date:

10/12/2018 to 23/12/2018



康業服務有限公司
Hong Yip Service Company Limited

九龍觀塘巧明街九十五號世達中心十六樓
16/F., WORLD TECH CENTRE, 95 HOW MING STREET, KWUN TONG, KOWLOON

通告 Notice



議程(5)：議決 01/02/2017 至 31/01/2019 年度清潔服務合約承辦商

選擇	所得業權份數	佔投票業權份數(%)
(一) 亞洲清潔服務有限公司	845	4.37%
(二) 力新清潔有限公司	10,255	53.04%
(三) 誠信清潔服務公司	0	0%
(四) 寶聯環衛服務有限公司	0	%
(五) 勞氏清潔服務有限公司	8,233	42.59%
(六) 碧瑤清潔服務有限公司	0	0%
(七) 時運服務有限公司	0	0%
不選擇任何投標商	0	0%
總數	19,333	100%
廢票		0張

據以上結果，議決通過「力新清潔有限公司」為 01/02/2019 至 31/01/2021 年度清潔服務合約承辦商，費用為\$7,200,000。

議程(6)：議決 2019 年度調增住宅及停車場管理費幅度

選擇	所得業權份數	佔投票業權份數(%)
(一) 4.5%	5,231	28.11%
(二) 5%	0	0%
(三) 7.5%	2,596	13.95%
(四) 9.5	10,781	57.94%
總數	18,608	100%
廢票		0張

會上議決通過 2019 年度調增住宅及停車場管理費幅度為 9.5%，由 01/02/2019 起生效。

各業主如欲了解詳細內容，敬請參閱稍後張貼之會議記錄。如有任何查詢，歡迎致電 2694 8296 與客戶服務處聯絡。

客戶服務處

Customer Service Office

張貼日期

Posting Date:

10/12/2018 to 23/12/2018



康業服務有限公司

Hong Yip Service Company Limited

九龍觀塘巧明街九十五號世達中心十六樓

16/F, WORLD TECH CENTRE, 95 HOW MING STREET, KWUN TONG, KOWLOON